

ĐƠN TỪ NHIỆM

RESIGNATION LETTER

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

To: *The General Meeting of Shareholders of No Va Land Investment Group Corporation*
The Board of Directors of No Va Land Investment Group Corporation

Tôi tên Ng Teck Yow, hiện là Thành viên Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“**Công Ty**”).

*My name is Ng Teck Yow, currently a Member of the Board of Directors (“**BOD**”) of No Va Land Investment Group Corporation (“**Company**”).*

Trước hết, Tôi xin chân thành cảm ơn sự tín nhiệm của Quý cổ đông và sự hợp tác, hỗ trợ của HĐQT Công Ty trong thời gian qua.

First of all, I would like to sincerely thank the esteemed shareholders for their trust and the BOD for their cooperation and support during my tenure

Theo định hướng của HĐQT về việc tái cấu trúc Công Ty, tôi viết đơn này để thông báo về việc thôi giữ chức vụ Thành viên HĐQT, nhằm tập trung vào thực hiện nhiệm vụ tại các Ủy ban trực thuộc HĐQT.

Following the BOD's direction on the Company's restructuring, I am submitting this letter to notify my resignation from the position of BOD Member to focus on my responsibilities in the BOD's Committees.

Thời gian từ nhiệm chính thức sẽ theo quyết định của Đại Hội Đồng Cổ Đông (“**ĐHĐCĐ**”) Công Ty theo quy định của pháp luật.

*The official resignation date will be determined by the General Meeting of Shareholders (“**GMS**”) in accordance with the law.*

Kính trình HĐQT xem xét và thực hiện các thủ tục theo quy định pháp luật để xin ý kiến phê duyệt chính thức của ĐHĐCĐ tại cuộc họp ĐHĐCĐ gần nhất.

I respectfully request the BOD to review and carry out the necessary legal procedures to seek official approval from the GMS at the nearest meeting.

Rất mong nhận được sự chấp thuận của Quý cổ đông và HĐQT.

I look forward to the approval of the esteemed shareholders and the BOD.

Chân thành cảm ơn.

Sincerely

Trân trọng,

Respectfully

TP. HCM, ngày 02 tháng 04 năm 2025

Ho Chi Minh City, April 2, 2025

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a vertical stroke and a horizontal stroke, ending in a small crossbar.

NG TECK YOW